



**Zápis z veřejného zasedání
zastupitelstva obce
Česká Metuje**

ze dne 23.2.2022

ÚČAST

Účastníci	Přítomni	Omluveni	Neomluveni
Zastupitelé	6	1	0
Přizvaní hosté			
Občané	6		

Řízení

Řízením zasedání byl pověřen Josef Cibulka, starosta

Po zahájení zasedání bylo předsedajícím konstatováno, že na dnešním veřejném zasedání je přítomna nadpoloviční většina všech zvolených zastupitelů.

PROGRAM

STRANA

1. Schválení rozpočtu na rok 2022 (č. usnesení 123)	2
2. Schválení výběru dodavatele na projektovou dokumentaci k individuálnímu čištění v obci (č. usnesení 124)	2
3. Rozhodnutí o pozemku č. 186 v k.ú. Metujka (č. usnesení 125)	2
4. Informování zastupitelů o došlých žádostech	3
5. Různé	3
6. Diskuze	3

Jako ověřovatelé tohoto zápisu byli určeni

Alena Michelová, Jan Trýzna

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Schválení rozpočtu na rok 2022 (č. usnesení 123)

- 1.1. V prosinci roku 2021 schválilo zastupitelstvo obce rozpočtové provizorium. V únoru roku 2022 byl sestaven návrh rozpočtu. Návrh rozpočtu na rok 2022 byl řádně zveřejněn na kamenné i elektronické úřední desce. Rozpočet je schodkový ve výši příjmů 6 191 130,- Kč a výdajů ve výši 8 691 130,- Kč. Rozdíl 2 500 000,- Kč je pokryt zůstatkem z roku 2021. Rozpočet je rozdělen dle druhového třídění na paragrafy, které jsou závazným ukazatelem pro změnu rozpočtu.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO Česká Metuje schvaluje rozpočet obce na rok 2022 ve výši příjmů 6 191 130,- a výdajů ve výši 8 691 130,- Kč. Rozdíl 2 500 000,- Kč je pokryt zůstatkem z roku 2021. Rozpočet je rozdělen dle druhového třídění na paragrafy, které jsou závazným ukazatelem pro změnu rozpočtu. Pro - J. Cibulka, L. Rutarová, A. Michelová, J. Trýzna, A. Hůlek, R. Haitl	6	0	0

2. Schválení výběru dodavatele na projektovou dokumentaci k individuálnímu čištění v obci (č. usnesení 124)

- 2.1. Obec Česká Metuje, na základě povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, které má platnost do 31.12.2024 řeší čištění odpadních vod. Zastupitelstvo obce Česká Metuje na veřejném zasedání 17.6.2021 rozhodlo o individuálním způsobu čištění odpadních vod v obci. Bylo tedy schváleno vypsání výběrového řízení na projektovou dokumentaci individuálního čištění odpadních vod v obci. Proto, aby obec dostala svému závazku, odboru životního prostředí s rychlým řešením odpadních vod v obci Česká Metuje, byla obec nucena výběrové řízení rozdělit na část obce Česká Metuje, která bude řešena prioritně a následně na část obce Vlášenska a Skalka, která bude následovat. Bohužel není v tuto chvíli vypsána žádná vhodná dotace, proto bude projektová dokumentace hrazena z rozpočtu obce. Jedná se o 71 projektových dokumentací včetně stavebního povolení a povolení k vypouštění odpadních vod v místě, kde to bude nutné.
- 2.2. Dne 31.1.2022 v 16.00 hodin proběhlo výběrové řízení, kdy komise vybírala z doručených nabídek. Na obec došly celkem 3 nabídky. Nabídku podala firma EPI CS s.r.o., AKVOPRO s.r.o. a VODA CZ s.r.o. Všechny firmy splnily podmínky zadávací dokumentace a tím i výběrového řízení. Hlavní podmínkou pro výběr byla nejnižší cena.
- 2.3. 1) firma EPI CS s.r.o., podala cenovou nabídku ve výši 482.800,-Kč včetně DPH
- 2.4. 2) firma AKVOPRO s.r.o. podala cenovou nabídku ve výši 730.235,-Kč včetně DPH
- 2.5. 3) firma VODA CZ s.r.o. podala cenovou nabídku ve výši 1.030.920,-Kč včetně DPH
- 2.6. Hodnotící komise schvaluje pořadí firem tak, jak je uvedeno a navrhuje zastupitelstvu jeho schválení.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje pořadí firem, tak jak ji navrhla hodnotící komise. Vítěznou firmou na projektovou dokumentaci na individuální čištění odpadních vod v obci Česká Metuje, části Česká Metuje je EPI CS s.r.o., a v případě jejího odstoupení zastupitelstvo obce schvaluje dodání projektové dokumentace firmou, která se umístila druhá, a v případě jejího odstoupení, třetí v pořadí. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy s touto firmou. Pro - všichni	6	0	0

3. Rozhodnutí o pozemku č. 186 v k.ú. Metujka (č. usnesení 125)

- 3.1. Obec Česká Metuje obdržela nabídku pana Karla Moravce na prodej jeho pozemku obci. Jedná se o pozemek p.č. 186 v k. ú. Metujka, je to pozemek, který navazuje na obecní pozemek proti obecnímu úřadu. Druh pozemku je trvale travní porost a velikost pozemku je 1107 m². Dle územního plánu je pozemek dle způsobu využití vedený jako zeleň přírodního charakteru a tudíž není určen k zástavbě. Pan Moravec navrhl obci kupní cenu ve výši 229,- Kč za m². Celková cena pozemku je tedy 253.503,- Kč. Protože se zastupitelé shodli, že cena za pozemek je pro obec příliš vysoká, navrhuji zastupitelům za nabízenou cenu výše uvedený pozemek nekupovat.

Obsah usnesení	Hlasování
----------------	-----------

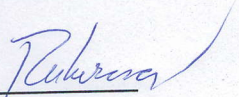
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO rozhodlo nekoupit pozemek p.č. 186 v k.ú. Metujka v obci Česká Metuje za nabízenou odhadní cenu 229,- Kč/m2. Pro - všichni	6	0	0

4. Informování zastupitelů o došlých žádostech

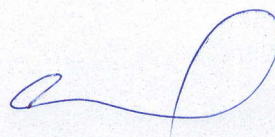
- 4.1. 1) Paní Zdeňka Borovičková podala na obec Česká Metuje žádost na odkoupení parcely č. 808/3 v k. ú. Skalka u České Metuje o výměře 90m2 za cenu stanovenou znalcem. Důvodem je jediná možnost parkování před chalupou.
- 4.2. 2) Paní Slavíková podala na obec ústní žádost o odkup nebo pronájem parcely č. 274 v k. ú. Metujka. Jedná se o pozemek vedle bývalé školy na Vlásence. Jako důvod odkupu nebo pronájmu uvedla, že je to jediné místo, kde by po úpravě této parcely bylo možné parkovat.
- 4.3. 3) Pan Lukáš Karásek podal na obec žádost o odkup části parcely č. 787 v k. ú. Skalka u České Metuje. Důvodem žádosti je vlastnictví části parcely před vchodem do domu.
- 4.4. 4) Manželé Maixnerovi podali na obec žádost o odkup parcely č. 463 v k. ú. Skalka u České Metuje, popřípadě její části. Důvodem žádosti je spojení vlastních pozemků.
- 4.5. 5) Zemědělské družstvo Ostaš s předsedou panem Ing. Ládem podalo žádost na odkup pozemků, které mají v současné době v pachtu.
- 4.6. 6) Při zaměření svého pozemku Růženy a Stanislava Špačkových bylo zjištěno, že křížek je na jejich pozemku a jejich plot částečně zasahuje do pozemku obce. Z tohoto důvodu navrhuje obci směnu těchto pozemků.
- 4.7. Veškeré žádosti a pozemky budou zastupitelům předloženy, aby se s nimi mohli seznámit a zvážit své rozhodnutí.
- 4.8. 6) Pan Lád podal i žádost na vybudování vstupu do domu v č.p. 34. Jedná se o dům vedle Mateřské školy, kdy by rád oddělil vstup pro spodní a horní byt. Do horního bytu by rád vybudoval vstup od vrchní brány pozemku u Mateřské školy. Vše bude na základě projektové dokumentace a schválení stavebního úřadu. Zastupitele žádám o seznámení se s žádostí a do příštího veřejného zasedání o rozhodnutí.

5. Různé

- 5.1. Na posledním veřejném zasedání podal pan Breuer žádost na opravu komunikace, která vede okolo firmy KonoPro směrem k jejich domu. Obec se jeho žádostí zabývala a bude se snažit tuto komunikaci částečně opravit. Bohužel nelze žádat o dotaci, protože komunikace je vybudovaná nejen na pozemku obce, ale i na pozemku, který patří pozemkovému úřadu. Obec oslovila Pozemkový úřad, zda by bylo možné pozemek odkoupit, popřípadě si pronajmout, aby bylo možné na základě projektové dokumentace zažádat o nějakou dotaci, aby bylo možné provést kompletní rekonstrukci

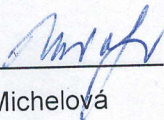


Mgr. Lenka Rutarová
Místostarostka

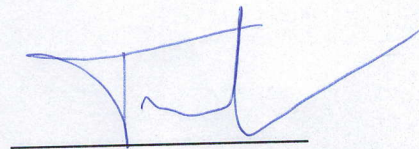


Josef Cibulka
starosta

Ověřovatelé potvrzují svým podpisem, že tento zápis souhlasí s průběhem jednání i s přijatými usneseními:



Bc. Alena Michelová



Jan Trýzna

V České Metuji dne 14.3.2022

Zapsal: Bc. Eva Cibulková