



**Zápis z veřejného zasedání  
zastupitelstva obce  
Česká Metuje**

**ze dne 12.12.2019**

**ÚČAST**

Účastníci	Přítomni	Omluveni	Neomluveni
Zastupitelé	6	1	0
Přizvaní hosté			
Občané	18		

**Řízení**

Řízením zasedání byl pověřen Josef Cibulka, starosta

Po zahájení zasedání bylo předsedajícím konstatováno, že na dnešním veřejném zasedání je přítomna nadpoloviční většina všech zvolených zastupitelů.

**PROGRAM**

**STRANA**

1. Schválení nařízení o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce (č. usnesení 35) .....	2
2. Schválení konečného rozpočtového opatření č. 17 (č. usnesení 36) .....	2
3. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2020 (č. usnesení 37) .....	2
4. Schválení darovací smlouvy s Královéhradeckým krajem .....	2
5. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby (č. usnesení 38) .....	2
6. Schválení mimořádné splátky úvěru - doplacení úvěru (č. usnesení 39) .....	3
7. Schválení podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj na dětské hřiště (č. usnesení 40) .....	3
8. Schválení finančního příspěvku DSO Policko na pediatrii (č. usnesení 41) .....	3
9. Ukončení projektu kanalizace, jako zmařená investice (č. usnesení 42) .....	3
10. Schválení uhrazení faktury firmě Citron Group Elektro s.r.o. (č. usnesení 43) .....	4
11. Schválení směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (č. usnesení 44) .....	4
12. Schválení strategického plánu rozvoje obce (č. usnesení 45) .....	4
13. Schválení prodeje pozemku č. 336 v k.ú. Metujka (č. usnesení 46) .....	4
14. Schválení směny části pozemku č. 799 v k.ú. Skalka (č. usnesení 47) .....	5
15. Schválení prodeje části pozemku č. 799 v k.ú. Skalka (č. usnesení 48) .....	5
16. ....	5
17. ....	7
18. ....	7
19. Různé .....	7

Jako ověřovatelé tohoto zápisu byli určeni

Martina Svědíková, Jan Trýzna

## PROGRAM JEDNÁNÍ

### 1. Schválení nařízení o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce (č. usnesení 35)

- 1.1. Obec má nařízení, které již neodpovídá zákonné normě, především zákonu o přestupcích. Nové nařízení č. 1/2019 bylo konzultováno s krajským úřadem, který jeho znění schválil. Nabytím účinnosti tohoto nařízení se ruší nařízení obce Česká Metuje č. 1/2015. Nové nařízení nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2020. Nové nařízení bude zveřejněno na úředních deskách a následně na internetových stránkách obce.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO Česká Metuje schvaluje usnesením č. 35 Nařízení č. 1/2019, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce, a ruší se nařízení č. 1/2015. Pro - J. Cibulka, L. Rutarová, A. Michelová, A. Hůlek, M. Svědíková, J. Trýzna	6	0	0

### 2. Schválení konečného rozpočtového opatření č. 17 (č. usnesení 36)

- 2.1. Aby došlo ke konečné úpravě rozpočtu, tak, aby odpovídal skutečnosti, je zapotřebí přesunout finance z některých položek jinam.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 36 rozpočtové opatření č. 17. Pro - všichni	6	0	0

### 3. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2020 (č. usnesení 37)

- 3.1. Na konci listopadu byla na účet obce připsána částka odpovídající dotaci za kompostéry. Dále byl mimořádnými splátkami splácen úvěr. Z důvodu toho, že tyto peníze přišli na konci roku, nebylo možné v zákonné době zveřejnit návrh rozpočtu. Po dobu platnosti rozpočtového provizoria bude možné měsíčně vyčerpat pouze jednu dvanáctinu skutečných výdajů předchozího roku a to až do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2020.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 37 rozpočtové provizorium pro rok 2020, kdy je možné po dobu platnosti rozpočtového provizoria vyčerpat pouze jednu dvanáctinu skutečných výdajů předchozího roku, a to až do doby než bude schválen rozpočet. Pro - všichni	6	0	0

### 4. Schválení darovací smlouvy s Královéhradeckým krajem

- 4.1. Tento bod je pouze informativní. Krajský úřad Královéhradeckého kraje vyhotovil darovací smlouvu na darování pozemků, které se nacházejí pod chodníkem od obecního úřadu směrem k rovinkám. Zastupitelstvo obce Česká Metuje přijetí daru schválilo již na veřejném zasedání dne 21. 2. 2019.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo

### 5. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby (č. usnesení 38)

- 5.1. Toto věcné břemeno jsme již schvalovali na předchozím veřejném zasedání. Firma Citron Group Elektro s.r.o. bude na Skalce provádět výměnu části stávající distribuční soustavy elektrické energie pro ČEZ Distribuce, a.s. Tato výměna se dotkne pozemků patřící obci. Na části bude proveden výkop, do kterého bude položen kabel. Firma si však neohlídala, že je kabel položen i do soukromého pozemku, kdy jeho majitel s tímto nesouhlasí a firma musela provést úpravu a vést

kabel jinou cestou. Za toto omezení vlastnického práva bude obci vyplacena částka 10 000,- Kč + DPH. Zastupitelé byli s celou trasou vedení seznámeni.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 38 smlouvu o budoucí smlouvě i zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s firmou ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu. Zároveň ruší usnesení č. 33, které bylo schválené na předchozím veřejném zasedání. Pro - všichni	6	0	0

**6. Schválení mimořádné splátky úvěru - doplacení úvěru (č. usnesení 39)**

- 6.1. Jak bylo již uvedeno na několika předchozích zasedáních, zastupitelstvo obce rozhodlo o předčasném splacení úvěru, který obec má u Komerční banky. V prosinci zbývá doplatit částku 210 700,- Kč a úvěr bude celý splacený.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 39 mimořádnou splátku úvěru ve výši 210 700,- Kč, kterou dojde k celkovému splacení úvěru. ZO pověřuje starostu k zajištění této částky a ukončení úvěru. Pro - všichni	6	0	0

**7. Schválení podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj na dětské hřiště (č. usnesení 40)**

- 7.1. Vzhledem k tomu, že mnoho občanů požadovalo v obci dětské hřiště, rozhodlo se ZO požádat o dotaci z ministerstva pro místní rozvoj na dětské hřiště. Administrativa je však velmi náročná, proto byla uzavřena smlouva s firmou TEWIKO systems s.r.o., která za obec žádost na ministerstvo pro místní rozvoj podá. Obec nemá směrnicí na zadávání zakázek malého rozsahu, o dotaci by tak mělo rozhodnout zastupitelstvo. Hřiště by mělo být v hodnotě cca 514 000,- Kč.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 40 podání žádosti o dotaci na ministerstvo pro místní rozvoj na výstavbu dětského hřiště v obci Česká Metuje v hodnotě cca 514 000,- Kč, prostřednictvím firmy TEWIKO systems s.r.o. Pro - všichni	6	0	0

**8. Schválení finančního příspěvku DSO Policko na pediatrii (č. usnesení 41)**

- 8.1. MUDr. Marcela Výravská chce odejít do důchodu, ale ráda by za sebe měla nástupce. Proto si zažádala na ministerstvu o zřízení školícího střediska. Po delší době se jí podařilo sehnat lékaře, který by měl zájem, stát se jejím nástupcem. Tento lékař však nemá potřebnou atestaci na obor dětského lékařství. Vše MUDr. Výravská zařídila, aby lékař mohl atestaci získat, a v současné době lékař pracuje na odděleních v nemocnici Náchod. Plat tohoto lékaře však zajišťuje MUDr. Výravská. Proto požádala DSO Policko, zda by bylo možné se finančně podílet na platu lékaře. Police nad Metují vše nechala posoudit advokátní kanceláři a veškeré formality bude zajišťovat město Police nad Metují. Na obec Česká Metuje připadá částka 4 103,- Kč na rok. Doba po kterou by měla obec přispívat je 54 měsíců a částka za tuto dobu činí 18 465,- Kč. Vzhledem k tomu, že je to jediný pediatr na policku, považujeme tento příspěvek za nutný.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 41 finanční příspěvek ve výši 18 465,- Kč DSO Policku na podporu pediatrické péče. Pro - všichni	6	0	0

**9. Ukončení projektu kanalizace, jako zmařená investice (č. usnesení 42)**

- 9.1. Celková částka vynaložená do současné doby na kanalizaci je 2 032 250,60 Kč. Tato částka byla vynaložena na projektovou dokumentaci, manažera výběrových řízení, firmu, která pro obec žádala o přidělení dotace,.....Protože byl projekt kanalizace a ČOV prozatím zastupitelstvem odmítnut, musí

zastupitelstvo obce tento projekt schválit jako zmařenou investici. V současné době je tato investice vedena na účtu 042 a je potřeba ji přeúčtovat na účet 547 - zmařená investice.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 42 projekt kanalizace jako zmařenou investici a schvaluje převod uvedené investice z účtu 042 na účet 547. Pro - všichni	6	0	0

**10. Schválení uhrazení faktury firmě Citron Group Elektro s.r.o. (č. usnesení 43)**

10.1. Firma Citron Group Elektro s.r.o. v roce 2018 prováděla rekonstrukci veřejného osvětlení na Skalce. Nyní byly práce dokončeny a firma si vystavila fakturu na částku 61 273,- Kč bez DPH.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 43 zaplacení částky 61 273,- Kč bez DPH firmě Citron Group Elektro s.r.o., za opravu veřejného osvětlení. Pro - všichni	6	0	0

**11. Schválení směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (č. usnesení 44)**

11.1. Do současné doby neměla obec schválenou směrnici na zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a využívala obecnou směrnici. Obec zpracovala směrnici, která konkretizuje zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Kategorizuje cenové rozpětí zakázek a určuje postup a kompetenci při zadávání zakázek.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 44 směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Pro - všichni	6	0	0

**12. Schválení strategického plánu rozvoje obce (č. usnesení 45)**

12.1. V současné době je po každé obci vyžadován strategický plán rozvoje. Tento dokument určuje předpokládaný vývoj obce v delším horizontu. V tomto dokumentu by měli být zahrnuty veškeré plány obce do budoucna, jaké jsou její vize, cíle, shrnutí jaký je současný stav a kam by se obec měla ubírat. Česká Metuje si tento dokument nechala zpracovat na základě dotace společně s dalšími obcemi DSO Policko firmou Envipartner. Všichni občané měli možnost se k tomuto dokumentu vyjádřit v dotaznících a ve veřejných projednáních. Poslední veřejné projednání se konalo v úterý, kde byly vzneseny požadavky od zastupitelstva na konečnou úpravu. Tento dokument bude k nahlédnutí na internetových stránkách obce a v tištěné podobě na obecním úřadu.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 45 strategický plán rozvoje obce. Pro - všichni	6	0	0

**13. Schválení prodeje pozemku č. 336 v k.ú. Metujka (č. usnesení 46)**

13.1. Na obec Česká Metuje přišla žádost manželů Schindlerových o odkup pozemku č. 336 v k.ú. Metujka. Jedná se o pozemek, který přímo obklopuje dům, který manželé Schindlerovi zakoupili. Obec řádně zveřejnila záměr na úřední desce o prodeji pozemku. Jediní, kdo se o koupi pozemku přihlásili, byli právě manželé Miroslava a Daniel Artur Schindlerovi. Pozemek bude prodán za cenu znaleckého posudku, která byla dne 20. 6. 2018 stanovena na 123 360,- Kč. Zájemce dále zaplatí cenu vypracování znaleckého posudku, vypracování kupní smlouvy a zaplacení peněz do 30. 1. 2020. V případě, že tak nebude ze strany Schindlerových učiněno, obec může od tohoto záměru ustoupit a pozemek tak neprodat. Obec si vyhrazuje předkupní právo v případě prodeje tohoto pozemku.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 46 prodej pozemku č. 336 v k.ú. Metujka manželům Miroslavě a Danielu Arturovi Schindlerovým za částku 123 360,- Kč, která je stanovena znaleckým posudkem, dále Schindlerovi zaplatí náklady spojené s prodejem pozemku, jako je cena znaleckého posudku, vypracování kupní smlouvy a zápis do katastru nemovitostí. Schindlerovi jsou povinni tuto cenu zaplatit do 30. 1. 2020, pokud tak nebude učiněno, obec od záměru pozemek prodat ustoupí. V kupní smlouvě bude uvedeno předkupní právo pro obec. Pro - všichni	6	0	0

**14. Schválení směny části pozemku č. 799 v k.ú. Skalka (č. usnesení 47)**

- 14.1. Na obec Česká Metuje byla doručena žádost o směnu části pozemku č. 799 v k.ú. Skalka. Záměr byl řádně zveřejněn na kamenné i elektronické úřední desce. O směnu požádal pan Karel Moravec, který za uvedený pozemek nabídl směnít pozemek č. 659/2 v k.ú. Metujka. Část pozemku, kterou pan Moravec požaduje směnít, v současné době užívá. Pozemek bude rozdělen tak, aby nedošlo k omezení průjezdnosti po komunikaci na parcele č. 799. Obec nechá tento pozemek zaměřit a oddělit.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 47 směnu pozemku č. 659/2 v k.ú. Metujka ve vlastnictví pana Karla Moravce za část pozemku č. 799 v k.ú. Skalka, tak jak je uvedeno v záměru. Pro - všichni	6	0	0

**15. Schválení prodeje části pozemku č. 799 v k.ú. Skalka (č. usnesení 48)**

- 15.1. Na obec Česká Metuje byla doručena žádost o prodej pozemku č. 799 v k.ú. Skalka. Záměr byl řádně zveřejněn na kamenné i elektronické desce. Tento pozemek bude rozdělen tak, aby nebyla znemožněna průjezdnost. Celý pozemek je veden v katastru nemovitostí jako ostatní komunikace, tato část je však obtížně schůdná, vozidly nemožná projet. Zájemce zaplatí kupní cenu určenou znaleckým posudkem, cenu znaleckého posudku a vyměření pozemku. Zastupitelstvo si vyhrazuje podmínku zaplacení kupní ceny do třiceti pracovních dnů od vyhotovení znaleckého posudku. Vzhledem k tomu, že v katastru nemovitostí je pozemek veden jako ostatní komunikace, musí tento pozemek zůstat přístupný a nesmí být oplocen. Žadatelem byl pan Jiří Bruckner, který je vlastníkem sousedního pozemku. Na obec byla doručena další žádost o směnu tohoto pozemku a to od pana Karla Moravce. Obec si vyhrazuje předkupní právo v případě prodeje pozemku.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje usnesením č. 48 prodej části pozemku č. 799 v k.ú. Skalka panu Jiřímu Brucknerovi, za podmínek zaplacení kupní ceny stanovené znaleckým posudkem, zaplacením znaleckého posudku a vyměření pozemku. Kupní cena a poplatky musí být zaplacený do třiceti pracovních dnů od vyhotovení znaleckého posudku. V případě nezaplacení se prodej pozemku ruší. Podmínkou je, že pozemek zůstane volně přístupný a nebude v budoucnu oplocen a to z důvodu, že je v současné době veden v katastru nemovitostí jako ostatní komunikace. Pro - všichni	6	0	0

**16.**

- 16.1.

Obsah usnesení	Hlasování
----------------	-----------

	Pro	Proti	Zdrželo

17.  
17.1.  
18.  
18.1

**V souladu se zákonem o zpracování osobních údajů (zák. č. 110/2019 Sb.) nebude diskuse zveřejňována elektronicky. Celý zápis i s diskusí je k nahlédnutí na obecním úřadu v České Metuji v úředních hodinách.**



Mgr. Lenka Rutarová  
Místostarostka

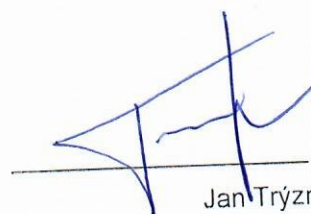


Josef Cibulka  
starosta

Ověřovatelé potvrzují svým podpisem, že tento zápis souhlasí s průběhem jednání i s přijatými usneseními:



Martina Svědíková



Jan Trýzna