



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Česká Metuje

ze dne 6.6.2019

ÚČAST

Účastníci	Přítomni	Omluveni	Neomluveni
Zastupitelé	6	1	0
Přizvaní hosté			
Občané	24		

Řízení

Řízením zasedání byl pověřen Josef Cibulka, starosta

Po zahájení zasedání bylo předsedajícím konstatováno, že na dnešním veřejném zasedání je přítomna nadpoloviční většina všech zvolených zastupitelů.

PROGRAM

STRANA

1. Schválení finančního daru pro hospic Červený Kostelec (č. usnesení 22)	2
2. Schválení vítězné firmy na zhotovení kanalizace (č. usnesení 23)	2
3. Schválení výběru banky na poskytnutí úvěru	3
4.	3
5.	3
6.	3
7.	4
8.	4
9.	4
10. Různé	4
11. Diskuze	4

Jako ověřovatelé tohoto zápisu byli určeni Alena Michelová, Martina Svědíková

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Schválení finančního daru pro hospic Červený Kostelec (č. usnesení 22)

- 1.1. Na obecní úřad byla doručena žádost o poskytnutí finančního daru na provoz Hospicu Anežky České v Červeném Kostelci. Obec každoročně určitou částkou na provoz přispívá, a proto zastupitelé rozhodli o poskytnutí finančního daru. Obec daruje částku 3 000,- Kč.

Obsah usnesení	Hlasování		
	Pro	Proti	Zdrželo
ZO schvaluje poskytnutí finančního daru pro Hospic Anežky České ve výši 3 000,- Kč. Pro - J. Cibulka, L. Rutarová, A. Michelová, M. Svědíková, A. Hůlek, R. Haitl	6	0	0

2. Schválení vítězné firmy na zhotovení kanalizace (č. usnesení 23)

- 2.1. Informace ohledně průběhu kanalizace byly zveřejněny na posledním veřejném zasedání. Vzhledem k tomu, že jsou na dnešním zasedání lidé, kteří se posledního zasedání nezúčastnili, zopakují informace k průběhu kanalizace. Dne 15.5.2019 v 10:00 bylo ukončeno elektronické přijímání nabídek firem na zhotovitele kanalizace. Stejný den se sešla hodnotící komise, která hodnotila cenu nabídek a u vítězné firmy celkové splnění veškerých podmínek zadávacího řízení. Do výběru se přihlásilo 5 firem.
- 2.2. Při podání žádosti obce o poskytnutí dotace na Fond životního prostředí byl projektantem spočítán rozpočet kanalizace na cca 51 399 214,- Kč včetně DPH, z této částky byla vypočítávána dotace. Dotaci tvoří částka 32 440 000,- Kč, což je cca 63%. Zbýlá částka by měla být financována z rozpočtu obce.
- 2.3. Před zadávacím řízením, v prosinci roku 2018, byla znovu přepočítána cena projektantem dle aktuálních tabulek a předpokládaná hodnota při zavádění byla 49 661 842,- Kč včetně DPH. Tedy došlo ke snížení ceny oproti žádosti o dotaci. Z toho 39 492 216,- Kč bylo na kanalizaci a ČOV a 10 169 626,- Kč na přípojky. Tato cena byla vypočítávána podle sazebníku stavebních prací (URS). Ceny jsou v těchto cenících vyšší, než jsou reálné ceny na trhu.
- 2.4. Hodnotící komise zkontrolovala, že vítězná firma splnila veškeré podmínky zadávacího řízení a jediným hodnotícím kritériem se tedy stala cena a pořadí firem je následující:
- 2.5. 1. STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o., Černošice - 47 954 509,- bez DPH, 58 024 956,- s DPH
- 2.6. 2. PORP, a.s. - 47 986 436,- bez DPH, 58 063 588,- s DPH
- 2.7. 3. HYDRO a KOV, Třeboň - 55 555 555 bez DPH, 67 222 222 s DPH
- 2.8. 4. VPK SUCHÝ, s.r.o., Zásmuky - 56 553 251 bez DPH, 68 429 434 s DPH
- 2.9. 5. STAVMONTA, spol. s.r.o., Plzeň - 56 951 265,- bez DPH, 68 911 031 s DPH
- 2.10. Rozdíl mezi výpočtem projektanta a nejnižší nabídkou je 8 363 114,- Kč. Tuto částku už nelze započítat do dotace, a proto by tato částka šla celá pouze z rozpočtu obce.
- 2.11. Proběhla schůzka s paní Pohnerovou, kde byla řešena možnost, že by se obec stala dobrovolným plátcem DPH, čímž by se částečně ušetřilo. I přes propočtení je navýšení realizace kanalizace o cca 5-6 milionů korun.
- 2.12. Určitě by bylo možné čerpat dotaci z Krajského úřadu ve výši 3 000 000,- Kč.
- 2.13. Dále zastupitelé řešili několik možností:
- 2.14. 1. Schválit vítěznou firmu - analýzou rozpočtů předchozích let však bylo zjištěno, že zaplatit splátku úvěru na nenavýšenou částku, je na hraně možností obce. Navýšení o 8 milionů by bylo pro obec nemožné.
- 2.15. 2. Opakovat výběrové řízení - v tomto případě by bylo nutné uvolnit zadávací podmínky tak, aby se do výběrového řízení mohlo přihlásit více firem. Od uvolnění podmínek bylo zastupitelstvo zrazováno s tím, že by výběrové řízení mohla vyhrát firma, která nemá se zakázkou takto velkého rozsahu zkušenosti a nesplnila by udané termíny, které kontroluje dotační fond a rizikem by bylo, že by obec musela vrátit dotaci. Dalším rizikem je navýšení ceny kanalizace.
- 2.16. 3. Zrušení výběrového řízení a odstoupení od realizace kanalizace.
- 2.17. Co se bude dít, pokud zrušíme výběrové řízení:
- 2.18. Absolvovali jsme jednání na CHKO v Polici nad Metují, kde bylo navrženo několik možností řešení:
- 2.19. 1. Centrální kanalizace - nejsou úplně příznivci
- 2.20. 2. Domovní čistírny odpadních vod - ne vždy je lidé obsluhují tak jak mají a ČOV nefungují správně
- 2.21. 3. Zemní filtry umístěné za septikem - ideální řešení pro část obce